

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

53:23:8724107

(номер кадастрового квартала (номера смежных кадастровых кварталов),
являющегося (являющихся) территорией, на которой выполняются комплексные кадастровые работы)

Дата подготовки карты-плана территории 06.08.2019г.

Пояснительная записка

1. Сведения о заказчике

Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Великого Новгорода, ОГРН: 1035300289364, ИНН: 5321040050

(полное наименование органа местного самоуправления муниципального района или городского округа, органа исполнительной власти города федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга или Севастополя, основной государственный регистрационный номер, идентификационный номер налогоплательщика)

(сведения об утверждении карты-плана территории)

2. Сведения о кадастровом инженере

Фамилия, имя, отчество (при наличии отчества): *Иванова Светлана Владимировна*

Страховой номер индивидуального лицевого счета: *073-047-034 34*

Контактный телефон: *8-963-353-8319*

Адрес электронной почты и почтовый адрес, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:

160501 г.Вологда ул.Пионерская д.30 кв.7, krivel@list.ru

Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров (СРО), членом которой является кадастровый инженер:

СРО "Гильдия кадастровых инженеров"

Номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: *4650*

Сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица:

ООО "СЕВЕР-ИНЖИНИРИНГ"

Вологодская область, г.Вологда, ул.Маяковского д.21

3. Основания выполнения комплексных кадастровых работ

Муниципальный контракт - от 17.05.2019 Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Великого Новгорода

(наименование и реквизиты государственного или муниципального контракта на выполнение комплексных кадастровых работ)

4. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа
1	2	3
1	<i>Кадастровый план территории</i>	<i>КУВИ-001/2019-7721928 от 03.04.2019</i>
2	<i>Ортофотопланы</i>	<i>53-2-292-91-В,Г, 53-2-291-91-А,Б от 01.01.2009 Висхаги</i>
3	<i>Правила землепользования и застройки Великого Новгорода</i>	<i>36 от 19.12.1996 пзз</i>
4	<i>Решение Новгородской городской Думы об утверждении правил землепользования и застройки с последующими изменениями</i>	<i>36 от 19.12.1996</i>

5. Сведения о геодезической основе, использованной при подготовке карты-плана территории

Система координат

МСК-53

№ п/п	Название пункта и тип знака геодезической сети	Класс геодезической сети	Координаты, м		Сведения о состоянии на <i>01 августа 2019г.</i>		
			X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

6. Сведения о средствах измерений

№ п/п	Наименование прибора (инструмента, аппаратуры)	Сведения об утверждении типа измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры)
1	2	3	4
1	<i>Аппаратура геодезическая спутниковая EFT MI GNSS</i>	<i>53818-13. 29.02.2020</i>	<i>СП №02693199 ОТ 01.03.2019</i>

7. Пояснения к разделам карты-плана территории

1. Пояснительная записка:

Карта-план подготовлен в результате выполнения комплексных кадастровых работ на территорию кадастрового квартала 53:23:8724107 (территория г. Великий Новгород).

На основании Федерального закона от 24.07.2007 N 221-ФЗ (ред. от 06.03.2019) "О кадастровой деятельности" (с изм. и доп., вступ. в силу с 01.07.2019) статьи 42.8. Особенности уточнения местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ пункта 2. При уточнении местоположения границ земельных участков, расположенных в границах территории ведения садоводства или огородничества местоположение границ этих земельных участков определяется в соответствии с утвержденным в установленном законодательством о градостроительной деятельности порядке проектом межевания территории или проектом организации и застройки территории либо другим устанавливающим распределение земельных участков в садоводческом или огородническом некоммерческом товариществе документом. (в ред. Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ)

Исходными данными для выполнения работ являются: выписки из Единого государственного реестра недвижимости, кадастровый план территории.

В соответствии с генеральным планом города Великий Новгород данная территория расположена в зоне Ж1 - зона малоэтажной застройки индивидуальными жилыми домами и дачной застройки в границах населенного пункта и Р.4 - зона природных ландшафтов

В территориальной зоне Ж.1 установлены следующие Основные виды разрешенного использования недвижимости:

- индивидуальное жилищное строительство (в ред. Решения Думы Великого Новгорода от 05.09.2016 N 920)
- сооружения, коммуникации, объекты инженерной и транспортной инфраструктуры;
- парки, скверы, бульвары;
- детские сады, иные объекты дошкольного воспитания;
- школы общеобразовательные;
- жилищно-эксплуатационные и аварийно-диспетчерские службы;
- объекты ГО и ЧС.

Минимальный и максимальный размер установлен только для индивидуального жилищного строительства и составляет 400 кв. м и 1200 кв. м соответственно.

В территориальной зоне Р.4 установлены следующие Основные виды разрешенного использования недвижимости:

- лесопарки, лугопарки;
- парки, скверы, бульвары;
- локальные очистные сооружения;
- лодочные и спасательные станции;
- речные пассажирские павильоны, причалы, пристани;
- сооружения, коммуникации, объекты инженерной инфраструктуры;
- объекты водного хозяйства;
- аварийно-диспетчерские службы, объекты ГО и ЧС.

В отношении кадастровых объектов: 53:23:8724107:23, 53:23:0000000:10369, 53:23:8724107:33, 53:23:0000000:5407, 53:23:8724107:30, 53:23:8724107:32, 53:23:8724107:21, 53:23:8724107:1, 53:23:8724107:3 выполняется уточнение местоположения границ земельных участков и объектов капитального строительства.

В отношении следующих земельных участков и объектов капитального строительства комплексные кадастровые работы не проводятся: 53:23:8724107:10, 53:23:8724107:11, 53:23:8724107:12, 53:23:8724107:13, 53:23:8724107:145, 53:23:8724107:15, 53:23:8724107:16, 53:23:8724107:17, 53:23:8724107:18, 53:23:8724107:19, 53:23:8724107:20, 53:23:8724107:22, 53:23:8724107:25, 53:23:8724107:26, 53:23:8724107:28, 53:23:8724107:31, 53:23:8724107:34, 53:23:8724107:6, 53:23:8724107:7, 53:23:8724107:9, 53:23:8724107:27, 53:23:0000000:4 так как местоположение данных объектов недвижимости определено в соответствии с нормами действующего законодательства и в отношении границ данных участков не выявлена реестровая ошибка.

В отношении объекта недвижимости с К№ 53:23:8724107:24 комплексные кадастровые работы не проводятся, так как он расположен в другом кадастровом квартале.

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:8724107:1

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M _t), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M _t), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н5У	-	-	584599,71	2182489,68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$
н6У	-	-	584595,67	2182498,38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$
7	584592,36	2182496,80	584592,36	2182496,80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$
8	584596,38	2182488,16	584596,38	2182488,16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$
н5У	-	-	584599,71	2182489,68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:8724107:1

Обозначение части границы		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н5У	н6У	9,59	-	-
н6У	7	3,67	-	-
7	8	9,53	-	-
8	н5У	3,66	-	-

3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером

-

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	Адрес земельного участка	Российская Федерация, Новгородская область, г Великий Новгород, ул Солнечная, мкр. Волховский
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	-
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	35±2
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0.1 * \sqrt{35} = 2$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости ($R_{кад}$), м ²	35
5	Оценка расхождения P и $R_{кад}$ ($P - R_{кад}$), м ²	0
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($R_{мин}$ и $R_{макс}$), м ²	-
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
8	Иные сведения	-

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:8724107:21

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M_t), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M_t), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

n1У	-	-	583517,37	2182563,32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$
n2У	-	-	583517,09	2182570,72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$
n3У	-	-	583512,28	2182570,57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$
n4У	-	-	583512,70	2182563,13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$
n1У	-	-	583517,37	2182563,32	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

53:23:8724107:21

Обозначение части границы		Горизонтально е проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
n1У	n2У	7,41	-	-
n2У	n3У	4,81	-	-
n3У	n4У	7,45	-	-
n4У	n1У	4,67	-	-

3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером

=

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	<i>Российская Федерация, Новгородская область, г Великий Новгород, ул Солнечная, мкр. Волховский</i>
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)	-
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м²	35±2

3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0.1 * \sqrt{35} = 2$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	21
5	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м ²	14
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	-
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
8	Иные сведения	-

1. Сведения о характерных точках границы уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:8724107:3

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Уточненные координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M _t), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M _t), м
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
9	584209,25	2182982,74	584209,25	2182982,74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$
10	584208,54	2182991,20	584208,54	2182991,20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$
n11У	-	-	584204,45	2182990,87	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$
n12У	-	-	584205,11	2182982,40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$
9	584209,25	2182982,74	584209,25	2182982,74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

53:23:8724107:3

Обозначение части границы		Горизонтально е проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Отметка о наличии земельного спора о местоположении границ земельного участка
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
9	10	8,49	-	-
10	н11У	4,10	-	-
н11У	н12У	8,50	-	-
н12У	9	4,15	-	-
3. Общие сведения об уточняемом земельном участке с кадастровым номером				=
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики	
1	2		3	
1	Адрес земельного участка		<i>Российская Федерация, Новгородская область, г Великий Новгород, ул Солнечная, мкр. Волховский</i>	
	Местоположение земельного участка (при отсутствии присвоенного адреса)		-	
	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		-	
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м²		35±2	
3	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка (ΔP), м²		$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0.1 * \sqrt{35} = 2$	
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (P _{кад}), м²		35	
5	Оценка расхождения P и P _{кад} (P - P _{кад}), м²		0	
6	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (P _{мин} и P _{макс}), м²		-	
7	Кадастровый или иной номер (обозначение) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке		-	
8	Иные сведения		-	

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) здание

кадастровый номер (обозначение) 53:23:0000000:10369

Зона № 2

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M _t), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M _t), м
		Координаты, м		R, м	Координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	n210	-	-	-	583435,57	2182576,56	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$
	n220	-	-	-	583435,10	2182583,56	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$
	n230	-	-	-	583430,93	2182583,42	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$
	n240	-	-	-	583430,91	2182584,80	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$
	n250	-	-	-	583428,31	2182584,77	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$
	n260	-	-	-	583428,28	2182583,34	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$
	n270	-	-	-	583428,65	2182576,22	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$
	28	-	-	-	583429,40	2182576,26	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$

н290	-	-	-	583429,53	2182574,49	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$
н300	-	-	-	583431,60	2182574,64	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$
н310	-	-	-	583431,47	2182576,36	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$
н210	-	-	-	583435,57	2182576,56	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$

2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением)

53:23:0000000:10369

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	-
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	53:23:8724107:6
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	53:23:8724107
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Новгородская область, г Великий Новгород, ул Солнечная
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
	Дополнительные сведения о местоположении	-
6	Иные сведения	-

1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) здание

кадастровый номер (обозначение) 53:23:0000000:5407

Зона № 2

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M _t), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M _t), м
		Координаты, м		R, м	Координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
-	n10	-	-	-	583517,37	2182563,32	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$
-	n20	-	-	-	583517,09	2182570,72	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$
-	n30	-	-	-	583512,28	2182570,57	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$
-	n40	-	-	-	583512,70	2182563,13	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$
-	n10	-	-	-	583517,37	2182563,32	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$

2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением)

53:23:0000000:5407

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	<i>здание</i>
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	-
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	53:23:8724107:21

4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	53:23:8724107
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Новгородская область, г Великий Новгород, ул Солнечная, мкр. Волховский
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
	Дополнительные сведения о местоположении	-
6	Иные сведения	-

1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) здание

кадастровый номер (обозначение) 53:23:8724107:23

Зона № 2

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M _t), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M _t), м
		Координаты, м		R, м	Координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	n320	-	-	-	583484,72	2182635,23	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$
	n330	-	-	-	583483,55	2182661,41	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$
-	n340	-	-	-	583475,25	2182661,04	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$

н350	-	-	-	583476,82	2182634,65	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$
н320	-	-	-	583484,72	2182635,23	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$

2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением)

53:23:8724107:23

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	-
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	53:23:8724107:6
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	53:23:8724107
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Новгородская область, г Великий Новгород, ул Солнечная
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
	Дополнительные сведения о местоположении	-
6	Иные сведения	-

1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) здание

кадастровый номер (обозначение) 53:23:8724107:27

Зона № 2

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M _t), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M _t), м
		Координаты, м		R, м	Координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
-	36	-	-	-	583557,72	2182565,64	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$
-	37	-	-	-	583557,16	2182575,70	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$
-	38	-	-	-	583553,14	2182575,48	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$
-	39	-	-	-	583553,70	2182565,41	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$
-	36	-	-	-	583557,72	2182565,64	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$

2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением)

53:23:8724107:27

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	-
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	-
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	53:23:8724107

5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Новгородская область, г Великий Новгород, ул Солнечная, гараж №26
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
	Дополнительные сведения о местоположении	-
6	Иные сведения	-

1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) здание

кадастровый номер (обозначение) 53:23:8724107:30

Зона № 2

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M _t), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M _t), м
		Координаты, м		R, м	Координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
-	н40	-	-	-	583512,70	2182563,13	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$
-	н30	-	-	-	583512,28	2182570,57	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$
-	н400	-	-	-	583512,01	2182575,35	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$
-	н410	-	-	-	583507,44	2182575,04	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$

n420	-	-	-	583508,14	2182562,85	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$
n40	-	-	-	583512,70	2182563,13	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$

2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением)

53:23:8724107:30

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	-
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	-
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	53:23:8724107
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Новгородская область, г Великий Новгород, ул Солнечная, гараж 15
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
	Дополнительные сведения о местоположении	-
6	Иные сведения	-

1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) здание

кадастровый номер (обозначение) 53:23:8724107:32

Зона № 2

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M _t), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M _t), м
		Координаты, м		R, м	Координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
-	n420	-	-	-	583508,14	2182562,85	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$
	n410	-	-	-	583507,44	2182575,04	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$
	n430	-	-	-	583502,96	2182574,73	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$
	n440	-	-	-	583503,65	2182562,60	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$
	n420	-	-	-	583508,14	2182562,85	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$

2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением)

53:23:8724107:32

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	-
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	-
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	53:23:8724107

5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	<i>Российская Федерация, Новгородская область, г Великий Новгород, ул Солнечная, гаража 14</i>
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
	Дополнительные сведения о местоположении	-
6	Иные сведения	-

1. Сведения о характерных точках контура

вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства) *здание*

кадастровый номер (обозначение) *53:23:8724107:33*

Зона № 2

Номер контура	Номера характерных точек контура	Существующие			Уточненные			Метод определения координат	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерной точки (M _t), м	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерной точки (M _t), м
		Координаты, м		R, м	Координаты, м		R, м			
		X	Y		X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	13	-	-	-	583526,38	2182564,11	-	<i>Метод спутниковых геодезических измерений (определений)</i>	0,10	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$
	14	-	-	-	583525,94	2182570,98	-	<i>Метод спутниковых геодезических измерений (определений)</i>	0,10	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$
	15	-	-	-	583525,67	2182575,22	-	<i>Метод спутниковых геодезических измерений (определений)</i>	0,10	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$
	16	-	-	-	583525,44	2182578,73	-	<i>Метод спутниковых геодезических измерений (определений)</i>	0,10	$M_t = \sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$

-	17	-	-	-	583521,24	2182578,53	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$
	18	-	-	-	583521,43	2182575,02	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$
	19	-	-	-	583521,66	2182570,78	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$
	20	-	-	-	583522,03	2182563,89	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$
	13	-	-	-	583526,38	2182564,11	-	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	$Mt = \sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0.04^2 + 0.09^2)} = 0.10$

2. Характеристики здания, сооружения, объекта незавершенного строительства с кадастровым номером (обозначением)

53:23:8724107:33

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (кадастровый, инвентарный или условный номер)	-
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	53:23:8724107:145
4	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположено здание, сооружение, объект незавершенного строительства	53:23:8724107
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Новгородская область, г Великий Новгород, ул Солнечная, гараж 18
	Местоположение здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-

	Дополнительные сведения о местоположении	-
6	Иные сведения	-

АКТ СОГЛАСОВАНИЯ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ КОМПЛЕКСНЫХ КАДАСТРОВЫХ РАБОТ

53:23:8724107

(номер кадастрового квартала (номера смежных кадастровых кварталов), являющегося (являющихся) территорией, на которой выполняются комплексные кадастровые работы)

				Всего листов _____	Лист № _____
№ п/п	Обозначение характерной точки или части границы	Отметка о согласовании (согласовано/ спорное)	Кадастровые номера или обозначения смежных земельных участков	Сведения о лице, представившем возражения	Реквизиты вступившего в законную силу судебного акта
1	2	3	4	5	6
1	<i>н1У - н1У</i>	<i>согласовано</i>	<i>53:23:8724107:21</i>	-	-
			-	-	-
2	<i>8 - 7</i>	<i>согласовано</i>	<i>53:23:8724107:1</i>	-	-
			-	-	-
3	<i>10 - 9</i>	<i>согласовано</i>	<i>53:23:8724107:3</i>	-	-
			-	-	-

Председатель согласительной комиссии:

М.П.

подпись

фамилия, инициалы

Схема границ земельных участков

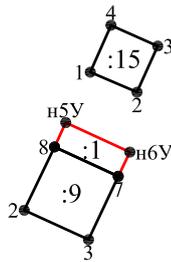


- Условные обозначения:
- н609У - характеристика точка границы земельного участка и ее обозначение
 - - существующая часть границы земельного участка
 - - вновь образованная или уточненная часть границы земельного участка
 - - граница кадастрового деления
 - 53:23:8:724109 - обозначение кадастрового квартала
 - :25 - обозначение уточняемого земельного участка

Схема границ земельных участков

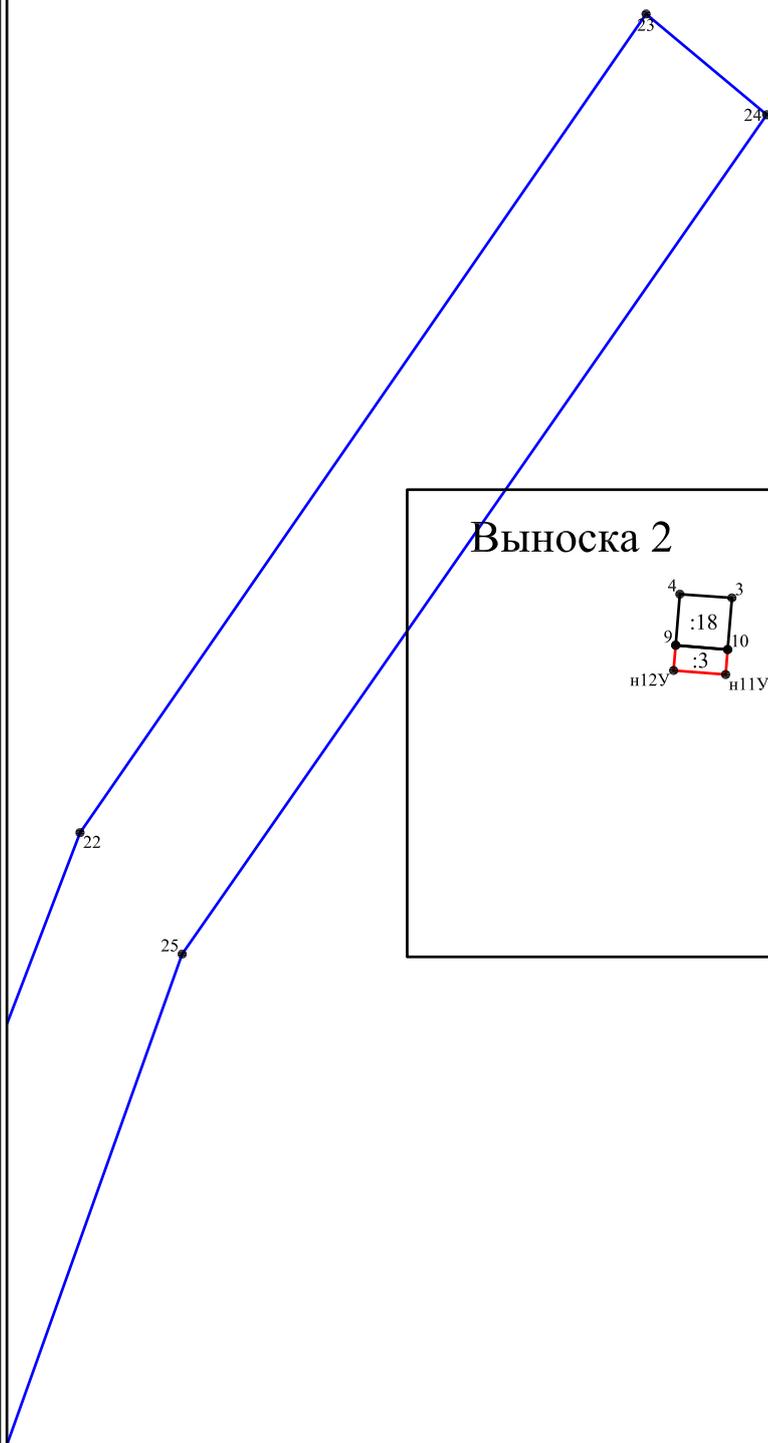
90

Выноска 1

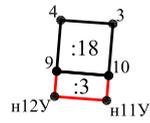


Масштаб 1:1000

Схема границ земельных участков



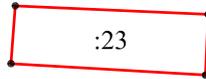
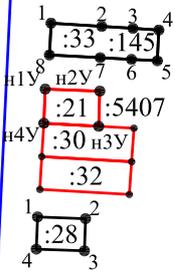
Выноска 2



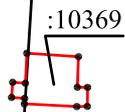
Масштаб 1:1000

Схема границ земельных участков

Выноска 3



:6



Масштаб 1:1000