

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ: 53:23:7400809, Российская Федерация, Новгородская область, г. Великий Новгород

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы: Муниципальный контракт, "26" февраля 2024 г. , 0350300011824000009

3. Дата подготовки карты-плана территории: "15" мая 2024 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Комитет по управлению муниципальным имуществом и земельными ресурсами Великого Новгорода
основной государственный регистрационный номер: 1035300289364
идентификационный номер налогоплательщика: 5321040050

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): -
страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): -

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: -

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): kumi@dm.nov.ru

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: ООО "Геосити", г. Новосибирск, ул. Титова, д. 29/1

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Мищенко Анна Владимировна и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): -

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 126-372-572 58

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: 2368, 2020-10-27

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: Саморегулируемая организация Ассоциация «Объединение кадастровых инженеров»

Контактный телефон: +73833554448

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером: 630054, г. Новосибирск, ул. Титова, 29/1 ge@cit@mail.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории	17.01.2024	КУВИ-001/2024-15625356	Кадастровый план территории кадастрового квартала 53:23:7400809	-
2	ПРОЧИЕ	04.04.2024	170-5618/2024-В	Выписка о пунктах государственной геодезической сети, государственной	-
3	ПРОЧИЕ	25.12.2019	347	Правила землепользования и застройки	-

7. Пояснения к карте-плану территории

1. 1.Раздел «Сведения об уточняемых земельных участках». Комплексные кадастровые работы проводились на территории города Великий Новгород Новгородской области, в кадастровом квартале 53:23:7400809. Основанием для проведения комплексных кадастровых работ является муниципальный контракт №350300011824000009 от 26.02.2024 г. Карта-план территории утверждён Постановлением администрации г. Великий Новгород В результате проведения комплексных кадастровых работ уточнения земельных участков не производилось. Предельные размеры земельных участков в границах населённых пунктов установлены ПЗЗ г. Великий Новгород. Квартал 53:23:7400809 расположен в зоне Ж.2 - «зона застройки малоэтажными жилыми домами». Предельные размеры ЗУ в данной зоне составляют: Смин. = 400 кв. м, Смакс = 1200 кв. м для индивидуального жилищного строительства, Смин = 500 кв. м, Смакс = не установлено для малоэтажной многоквартирной жилой застройки. Для прочих видов разрешённого использования земельных участков предельные размеры ЗУ не устанавливаются. ПЗЗ утверждены решением Думы Великого Новгорода от 25.12.2019 г. №347, опубликованы на сайте <http://dm.nv.ru/> (Ссылка <http://dm.nv.ru/page/37318>). 2. Раздел «Сведения об образуемых земельных участках». В процессе выполнения комплексных кадастровых работ образование земельных участков не производилось. 3. Раздел «Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ». При выполнении комплексных кадастровых работ были выявлены реестровые ошибки в описании местоположения границ 77 земельных участков. В результате проведенного анализа сведений ЕГРН, материалов землеустроительных дел, хранящихся в государственном фонде данных, планово-картографического обоснования, полученного от Администрации города Великий Новгород и полученных в результате проведения землеустройства, результатов полевых измерений было установлено, что границы данных земельных участков, сведения о которых содержатся в ЕГРН, не соответствуют их фактическому местоположению. В ходе комплексных кадастровых работ кадастровым инженером была выполнена привязка к пунктам ГТС и проведена съёмка земельных участков. В результате проведенных работ и сравнения полученных координат характерных точек данных земельных участков с координатами, содержащимися в ЕГРН, границы земельных участков (по данным ЕГРН) сместились. Так же при совмещении кадастровых планов территорий, геодезических изменений были подтверждены реестровые ошибки в исправляемых земельных участках. Т. к. сведения о местоположении границ отсутствуют в правоустанавливающих документах. Местоположение определено по существующим объектам искусственного происхождения. 4.Раздел «Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке». В ходе ККР уточнено местоположение границ 4 и исправляемых 28 объектов капитального строительства, определены координаты характерных точек контуров зданий. Контуры зданий уточнены по Приказу 3 октября 2020 года N П/0393 «Об утверждении требований к точности и методам определения координат характерных точек границ земельного участка, требований к точности и методам определения координат характерных точек контура здания, сооружения или объекта незавершенного строительства на земельном участке, а также требований к определению площади здания, сооружения, помещения, машино-места. ОКС 53:23:7400809:63 исключен из карта-плана территории, т.к. нет необходимости в исправлении. 5.Раздел «Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения». При выполнении ККР исправление реестровых ошибок в описании местоположения границ объектов капитального строительства не производилось.

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования "04" апреля 2024 г.		
						Сведения о состоянии		
				Х	У	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	ГГС, 2 класс	Витка, сигн.	МСК-53	588851.51	2183212.43	Утрачен	Сохранился	Сохранился
2	ГГС, 4	Нов. Мельница, сигн.	МСК-53	577597.67	2174441.43	Утрачен	Сохранился	Сохранился
3	ГГС, 3	Юрьево, пир.	МСК-53	573924.24	2179779.12	Сохранился	Сохранился	Сохранился

2. Сведения об использованных средствах измерений

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	Аппаратура геодезическая спутниковая Trimble i50	3270425	Свидетельство о поверке №С-ГКФ/06-06-2023/251444934 выдано 05.06.2023г., действительно до 04.06.2024г.
2	Аппаратура геодезическая спутниковая Trimble i50	3616661	Свидетельство о поверке №С-ГКФ/05-06-2023/251444919 выдано 05.06.2023г., действительно до 04.06.2024 г.

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:25 :

Система координат МСК 53 (Зона-2)					Зона №2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
1	581463.27	2181522.37	581463.27	2181522.37	-	0.01	-
2	581450.25	2181555.10	581450.25	2181555.10	-	0.01	-
3	581431.69	2181547.94	581431.69	2181547.94	-	0.01	-
4	581444.77	2181514.94	581444.77	2181514.94	-	0.01	-
1	581463.27	2181522.37	581463.27	2181522.37	-	0.01	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:25 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
1	2	35.22	-	-
2	3	19.89	-	-
3	4	35.50	-	-
4	1	19.94	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:25 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Новгородская область, город Великий Новгород
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	704 ± 9
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{704} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	710
5.	Оценка расхождения P и Ркад (P - Ркад), м ²	6

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:25 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	400 1200
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	53:23:7400809:180
8.	Вид (виды) разрешенного использования	-
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:23:7400809:25 :

1. -

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:28 :

Система координат МСК 53 (Зона-2)					Зона №2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
5	581351.01	2181452.93	581351.01	2181452.93	-	0.01	-
6	581340.51	2181479.43	581340.51	2181479.43	-	0.01	-
7	581321.92	2181472.04	581321.92	2181472.04	-	0.01	-
8	581331.89	2181446.90	581331.89	2181446.90	-	0.01	-
5	581351.01	2181452.93	581351.01	2181452.93	-	0.01	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:28 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
5	6	28.50	-	-
6	7	20.01	-	-
7	8	27.04	-	-
8	5	20.05	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:28 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Новгородская область, город Великий Новгород, улица Текстильщиков, дом 16
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	556 ± 8
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{556} = 8$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	555

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:28 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	1
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	400 1200
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	53:23:7400809:45
8.	Вид (виды) разрешенного использования	-
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:23:7400809:28 :

1.	-
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:30 :

Система координат МСК 53 (Зона-2)

Зона №2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
9	581370.13	2181458.96	581370.13	2181458.96	-	0.01	-
10	581359.09	2181486.81	581359.09	2181486.81	-	0.01	-
6	581340.51	2181479.43	581340.51	2181479.43	-	0.01	-
5	581351.01	2181452.93	581351.01	2181452.93	-	0.01	-
9	581370.13	2181458.96	581370.13	2181458.96	-	0.01	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:30 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
9	10	29.96	-	-
10	6	19.99	-	-
6	5	28.50	-	-
5	9	20.05	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:30 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Новгородская область, город Великий Новгород
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м ²	584 ± 8
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{584} = 8$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (P _{кад}), м ²	585
5.	Оценка расхождения P и P _{кад} (P - P _{кад}), м ²	1

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:30 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	400 1200
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	53:23:7400809:83
8.	Вид (виды) разрешенного использования	-
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:23:7400809:30 :

1. -

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:36 :

Система координат МСК 53 (Зона-2)					Зона №2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
11	581475.31	2181492.14	581475.31	2181492.14	-	0.01	-
1	581463.27	2181522.37	581463.27	2181522.37	-	0.01	-
4	581444.77	2181514.94	581444.77	2181514.94	-	0.01	-
12	581456.19	2181486.11	581456.19	2181486.11	-	0.01	-
11	581475.31	2181492.14	581475.31	2181492.14	-	0.01	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:36 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
11	1	32.54	-	-
1	4	19.94	-	-
4	12	31.01	-	-
12	11	20.05	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:36 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Новгородская область, город Великий Новгород
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м2	634 ± 9
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{634} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Pкад), м2	635
5.	Оценка расхождения P и Pкад (P - Pкад), м2	1

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:36 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	400 1200
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	-
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:23:7400809:36 :

1.	-
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:38 :

Система координат МСК 53 (Зона-2)					Зона №2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
13	581494.43	2181498.50	581494.43	2181498.50	-	0.01	-
14	581481.93	2181529.72	581481.93	2181529.72	-	0.01	-
1	581463.27	2181522.37	581463.27	2181522.37	-	0.01	-
11	581475.31	2181492.14	581475.31	2181492.14	-	0.01	-
13	581494.43	2181498.50	581494.43	2181498.50	-	0.01	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:38 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
13	14	33.63	-	-
14	1	20.06	-	-
1	11	32.54	-	-
11	13	20.15	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:38 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Новгородская область, город Великий Новгород
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	665 ± 9
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{665} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	664
5.	Оценка расхождения P и Ркад (P - Ркад), м ²	1

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:38 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	400 1200
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	-
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:23:7400809:38 :

1. -

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:39 :

Система координат МСК 53 (Зона-2)					Зона №2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
15	581513.98	2181505.10	581513.98	2181505.10	-	0.01	-
16	581500.52	2181537.10	581500.52	2181537.10	-	0.01	-
14	581481.93	2181529.72	581481.93	2181529.72	-	0.01	-
13	581494.43	2181498.50	581494.43	2181498.50	-	0.01	-
15	581513.98	2181505.10	581513.98	2181505.10	-	0.01	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:39 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
15	16	34.72	-	-
16	14	20.00	-	-
14	13	33.63	-	-
13	15	20.63	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:39 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Новгородская область, город Великий Новгород
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	694 ± 9
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{694} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	693
5.	Оценка расхождения P и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	1

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:39 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	400 1200
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	-
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:23:7400809:39 :

1. -

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:41 :

Система координат МСК 53 (Зона-2)					Зона №2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
17	581553.70	2181517.47	581553.70	2181517.47	-	0.01	-
18	581537.69	2181551.88	581537.69	2181551.88	-	0.01	-
19	581519.11	2181544.49	581519.11	2181544.49	-	0.01	-
20	581533.85	2181511.36	581533.85	2181511.36	-	0.01	-
17	581553.70	2181517.47	581553.70	2181517.47	-	0.01	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:41 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
17	18	37.95	-	-
18	19	20.00	-	-
19	20	36.26	-	-
20	17	20.77	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:41 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Новгородская область, город Великий Новгород
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м2	753 ± 10
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * Mt * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{753} = 10$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Pкад), м2	752
5.	Оценка расхождения P и Pкад (P - Pкад), м2	1

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:41 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	400 1200
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	-
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:23:7400809:41 :

1. -

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:48 :

Система координат МСК 53 (Зона-2)					Зона №2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
21	581450.56	2181639.40	581450.56	2181639.40	-	0.1	-
22	581443.18	2181657.98	581443.18	2181657.98	-	0.1	-
23	581415.32	2181646.91	581415.32	2181646.91	-	0.1	-
24	581422.68	2181628.33	581422.68	2181628.33	-	0.1	-
21	581450.56	2181639.40	581450.56	2181639.40	-	0.1	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:48 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
21	22	19.99	-	-
22	23	29.98	-	-
23	24	19.98	-	-
24	21	30.00	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:48 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Новгородская область, город Великий Новгород
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	599 ± 9
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{599} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	600
5.	Оценка расхождения P и Ркад (P - Ркад), м ²	1

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:48 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	400 1200
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	-
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:23:7400809:48 :

1.	-
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:49 :

Система координат МСК 53 (Зона-2)					Зона №2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
22	581443.18	2181657.98	581443.18	2181657.98	-	0.1	-
25	581435.79	2181676.57	581435.79	2181676.57	-	0.1	-
26	581407.94	2181665.47	581407.94	2181665.47	-	0.1	-
23	581415.32	2181646.91	581415.32	2181646.91	-	0.1	-
22	581443.18	2181657.98	581443.18	2181657.98	-	0.1	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:49 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
22	25	20.01	-	-
25	26	29.98	-	-
26	23	19.97	-	-
23	22	29.98	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:49 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Новгородская область, город Великий Новгород, город Великий Новгород, переулок Садовый
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	599 ± 9
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{599} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	600

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:49 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	1
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	400 1200
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	-
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:23:7400809:49 :

1. -

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:52 :

Система координат МСК 53 (Зона-2)					Зона №2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
26	581407.94	2181665.47	581407.94	2181665.47	-	0.1	-
27	581400.59	2181684.07	581400.59	2181684.07	-	0.1	-
28	581372.71	2181673.02	581372.71	2181673.02	-	0.1	-
29	581380.05	2181654.46	581380.05	2181654.46	-	0.1	-
26	581407.94	2181665.47	581407.94	2181665.47	-	0.1	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:52 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
26	27	20.00	-	-
27	28	29.99	-	-
28	29	19.96	-	-
29	26	29.98	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:52 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Новгородская область, город Великий Новгород
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	599 ± 9
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{599} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	600
5.	Оценка расхождения P и Ркад (P - Ркад), м ²	1

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:52 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	400 1200
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	-
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:23:7400809:52 :

1.	-
----	---

--	--

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:53 :

Система координат МСК 53 (Зона-2)					Зона №2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
24	581422.68	2181628.33	581422.68	2181628.33	-	0.1	-
23	581415.32	2181646.91	581415.32	2181646.91	-	0.1	-
30	581387.48	2181635.85	581387.48	2181635.85	-	0.1	-
31	581394.81	2181617.25	581394.81	2181617.25	-	0.1	-
24	581422.68	2181628.33	581422.68	2181628.33	-	0.1	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:53 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
24	23	19.98	-	-
23	30	29.96	-	-
30	31	19.99	-	-
31	24	29.99	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:53 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Новгородская область, городской округ Великий Новгород, город Великий Новгород, переулок Садовый
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	599 ± 9
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{599} = 9$

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:53 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	600
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	1
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	400 1200
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	53:23:7400809:310
8.	Вид (виды) разрешенного использования	-
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:23:7400809:53 :

1. -

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:55 :

Система координат МСК 53 (Зона-2)					Зона №2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
32	581488.05	2181649.63	581488.05	2181649.63	-	0.1	-
33	581480.99	2181667.94	581480.99	2181667.94	-	0.1	-
34	581452.96	2181657.38	581452.96	2181657.38	-	0.1	-
35	581460.58	2181638.63	581460.58	2181638.63	-	0.1	-
32	581488.05	2181649.63	581488.05	2181649.63	-	0.1	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:55 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
32	33	19.62	-	-
33	34	29.95	-	-
34	35	20.24	-	-
35	32	29.59	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:55 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Новгородская область, город Великий Новгород
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	593 ± 9
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{593} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	600
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	7

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:55 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	400 1200
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	-
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:23:7400809:55 :

1.	-
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:57 :

Система координат МСК 53 (Зона-2)					Зона №2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
36	581508.75	2181679.20	581508.75	2181679.20	-	0.1	-
37	581501.33	2181697.78	581501.33	2181697.78	-	0.1	-
38	581473.88	2181686.85	581473.88	2181686.85	-	0.1	-
33	581480.99	2181667.94	581480.99	2181667.94	-	0.1	-
36	581508.75	2181679.20	581508.75	2181679.20	-	0.1	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:57 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
36	37	20.01	-	-
37	38	29.55	-	-
38	33	20.20	-	-
33	36	29.96	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:57 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Новгородская область, город Великий Новгород
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	598 ± 9
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{598} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Р _{кад}), м ²	600
5.	Оценка расхождения P и Р _{кад} (P - Р _{кад}), м ²	2

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:57 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	400 1200
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	-
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:23:7400809:57 :

1. -

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:62 :

Система координат МСК 53 (Зона-2)					Зона №2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
39	581433.15	2181601.26	581433.15	2181601.26	-	0.01	-
40	581425.89	2181619.89	581425.89	2181619.89	-	0.1	-
41	581398.14	2181608.88	581398.14	2181608.88	-	0.1	-
42	581405.27	2181590.18	581405.27	2181590.18	-	0.01	-
39	581433.15	2181601.26	581433.15	2181601.26	-	0.01	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:62 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
39	40	19.99	-	-
40	41	29.85	-	-
41	42	20.01	-	-
42	39	30.00	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:62 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Новгородская область, город Великий Новгород
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	599 ± 9
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{599} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	600
5.	Оценка расхождения P и Ркад (P - Ркад), м ²	1

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:62 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	400 1200
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	-
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:23:7400809:62 :

1. -

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:64 :

Система координат МСК 53 (Зона-2)

Зона №2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
43	581322.62	2181631.59	581322.62	2181631.59	-	0.1	-
44	581315.25	2181650.11	581315.25	2181650.11	-	0.1	-
45	581287.21	2181639.04	581287.21	2181639.04	-	0.1	-
46	581294.56	2181620.58	581294.56	2181620.58	-	0.1	-
43	581322.62	2181631.59	581322.62	2181631.59	-	0.1	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:64 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
43	44	19.93	-	-
44	45	30.15	-	-
45	46	19.87	-	-
46	43	30.14	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:64 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Новгородская область, город Великий Новгород
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	600 ± 9
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{600} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (P _{кад}), м ²	603
5.	Оценка расхождения P и P _{кад} (P - P _{кад}), м ²	3

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:64 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	400 1200
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	-
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:23:7400809:64 :

1. -

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:74 :

Система координат МСК 53 (Зона-2)					Зона №2		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
47	581294.80	2181594.17	581294.80	2181594.17	-	0.1	-
48	581287.41	2181612.99	581287.41	2181612.99	-	0.1	-
49	581259.56	2181601.94	581259.56	2181601.94	-	0.1	-
50	581267.03	2181583.46	581267.03	2181583.46	-	0.1	-
47	581294.80	2181594.17	581294.80	2181594.17	-	0.1	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:74 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
47	48	20.22	-	-
48	49	29.96	-	-
49	50	19.93	-	-
50	47	29.76	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:74 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Новгородская область, город Великий Новгород
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	599 ± 9
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{599} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	600
5.	Оценка расхождения P и Ркад (P - Ркад), м ²	1

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:74 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	400 1200
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	-
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:23:7400809:74 :

1.	-
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:176 :

Система координат МСК 53 (Зона-2)

Зона №2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
Внешний контур						-	
51	581543.20	2181592.26	581543.20	2181592.26	-	0.1	2601600000
52	581538.22	2181604.81	581538.22	2181604.81	-	0.1	2601600000
53	581510.35	2181593.73	581510.35	2181593.73	-	0.1	2601600000
54	581482.47	2181582.66	581482.47	2181582.66	-	0.1	2601600000
55	581475.10	2181601.25	581475.10	2181601.25	-	0.1	2601600000
56	581467.73	2181619.84	581467.73	2181619.84	-	0.1	2601600000
35	581460.58	2181638.63	581460.58	2181638.63	-	0.1	2601600000
34	581452.96	2181657.38	581452.96	2181657.38	-	0.1	2601600000
57	581445.79	2181675.71	581445.79	2181675.71	-	0.1	2601600000
58	581438.59	2181694.01	581438.59	2181694.01	-	0.1	2601600000
59	581466.26	2181705.55	581466.26	2181705.55	-	0.1	2601600000
60	581493.80	2181716.65	581493.80	2181716.65	-	0.1	2601600000
61	581489.10	2181728.82	581489.10	2181728.82	-	0.1	2601600000
62	581376.71	2181684.30	581376.71	2181684.30	-	0.1	2601600000
63	581354.55	2181740.05	581354.55	2181740.05	-	0.1	2601600000
64	581315.95	2181724.56	581315.95	2181724.56	-	0.1	2601600000
65	581343.00	2181661.11	581343.00	2181661.11	-	0.1	2601600000
66	581350.36	2181642.53	581350.36	2181642.53	-	0.1	2601600000
67	581357.70	2181624.01	581357.70	2181624.01	-	0.1	2601600000
68	581365.07	2181605.43	581365.07	2181605.43	-	0.1	2601600000
69	581337.45	2181594.41	581337.45	2181594.41	-	0.1	2601600000
70	581309.31	2181583.26	581309.31	2181583.26	-	0.1	2601600000
71	581301.98	2181601.90	581301.98	2181601.90	-	0.1	2601600000
46	581294.56	2181620.58	581294.56	2181620.58	-	0.1	2601600000
45	581287.21	2181639.04	581287.21	2181639.04	-	0.1	2601600000
72	581279.63	2181631.55	581279.63	2181631.55	-	0.1	2601600000
48	581287.41	2181612.99	581287.41	2181612.99	-	0.1	2601600000
47	581294.80	2181594.17	581294.80	2181594.17	-	0.1	2601600000
73	581302.38	2181575.67	581302.38	2181575.67	-	0.1	2601600000

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:176 :

Система координат МСК 53 (Зона-2)

Зона № 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Мт), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Мт, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
74	581310.05	2181557.18	581310.05	2181557.18	-	0.1	2601600000
75	581317.45	2181538.60	581317.45	2181538.60	-	0.1	2601600000
76	581324.86	2181520.02	581324.86	2181520.02	-	0.1	2601600000
77	581296.98	2181508.94	581296.98	2181508.94	-	0.1	2601600000
78	581268.92	2181497.81	581268.92	2181497.81	-	0.1	2601600000
79	581273.71	2181485.16	581273.71	2181485.16	-	0.1	2601600000
80	581292.29	2181492.55	581292.29	2181492.55	-	0.1	2601600000
81	581310.88	2181499.94	581310.88	2181499.94	-	0.1	2601600000
82	581329.46	2181507.33	581329.46	2181507.33	-	0.1	2601600000
83	581348.05	2181514.71	581348.05	2181514.71	-	0.1	2601600000
84	581366.63	2181522.12	581366.63	2181522.12	-	0.1	2601600000
85	581385.22	2181529.49	581385.22	2181529.49	-	0.1	2601600000
86	581396.27	2181501.58	581396.27	2181501.58	-	0.1	2601600000
87	581408.38	2181471.03	581408.38	2181471.03	-	0.1	2601600000
88	581417.20	2181473.85	581417.20	2181473.85	-	0.1	2601600000
89	581411.81	2181487.46	581411.81	2181487.46	-	0.1	2601600000
90	581418.39	2181490.06	581418.39	2181490.06	-	0.1	2601600000
91	581423.99	2181475.99	581423.99	2181475.99	-	0.1	2601600000
92	581442.11	2181481.71	581442.11	2181481.71	-	0.1	2601600000
93	581436.00	2181497.06	581436.00	2181497.06	-	0.1	2601600000
94	581441.56	2181499.26	581441.56	2181499.26	-	0.1	2601600000
95	581447.80	2181483.50	581447.80	2181483.50	-	0.1	2601600000
12	581456.19	2181486.11	581456.19	2181486.11	-	0.1	2601600000
4	581444.77	2181514.94	581444.77	2181514.94	-	0.1	2601600000
3	581431.69	2181547.94	581431.69	2181547.94	-	0.1	2601600000
2	581450.25	2181555.10	581450.25	2181555.10	-	0.1	2601600000
96	581468.86	2181562.71	581468.86	2181562.71	-	0.1	2601600000
97	581487.44	2181570.10	581487.44	2181570.10	-	0.1	2601600000
98	581506.03	2181577.49	581506.03	2181577.49	-	0.1	2601600000
99	581524.62	2181584.87	581524.62	2181584.87	-	0.1	2601600000
51	581543.20	2181592.26	581543.20	2181592.26	-	0.1	2601600000
Внутренний контур						-	
100	581475.76	2181575.15	581475.76	2181575.15	-	0.1	2601600000

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:176 :							
Система координат МСК 53 (Зона-2)						Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Мт), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Мт, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
101	581447.89	2181564.07	581447.89	2181564.07	-	0.1	2601600000
102	581420.00	2181552.98	581420.00	2181552.98	-	0.1	2601600000
103	581412.63	2181571.59	581412.63	2181571.59	-	0.1	2601600000
42	581405.27	2181590.18	581405.27	2181590.18	-	0.1	2601600000
41	581398.14	2181608.88	581398.14	2181608.88	-	0.1	2601600000
40	581425.89	2181619.89	581425.89	2181619.89	-	0.1	2601600000
104	581453.73	2181630.99	581453.73	2181630.99	-	0.1	2601600000
105	581461.03	2181612.34	581461.03	2181612.34	-	0.1	2601600000
106	581468.39	2181593.74	581468.39	2181593.74	-	0.1	2601600000
100	581475.76	2181575.15	581475.76	2181575.15	-	0.1	2601600000
Внутренний контур						-	
21	581450.56	2181639.40	581450.56	2181639.40	-	0.1	2601600000
24	581422.68	2181628.33	581422.68	2181628.33	-	0.1	2601600000
31	581394.81	2181617.25	581394.81	2181617.25	-	0.1	2601600000
30	581387.48	2181635.85	581387.48	2181635.85	-	0.1	2601600000
29	581380.05	2181654.46	581380.05	2181654.46	-	0.1	2601600000
28	581372.71	2181673.02	581372.71	2181673.02	-	0.1	2601600000
27	581400.59	2181684.07	581400.59	2181684.07	-	0.1	2601600000
107	581428.46	2181695.19	581428.46	2181695.19	-	0.1	2601600000
25	581435.79	2181676.57	581435.79	2181676.57	-	0.1	2601600000
22	581443.18	2181657.98	581443.18	2181657.98	-	0.1	2601600000
21	581450.56	2181639.40	581450.56	2181639.40	-	0.1	2601600000
Внутренний контур						-	
108	581390.27	2181541.17	581390.27	2181541.17	-	0.1	2601600000
109	581362.76	2181530.24	581362.76	2181530.24	-	0.1	2601600000
110	581334.51	2181519.01	581334.51	2181519.01	-	0.1	2601600000
111	581327.14	2181537.61	581327.14	2181537.61	-	0.1	2601600000
112	581319.78	2181556.20	581319.78	2181556.20	-	0.1	2601600000
113	581312.42	2181574.90	581312.42	2181574.90	-	0.1	2601600000
114	581340.43	2181585.87	581340.43	2181585.87	-	0.1	2601600000
115	581368.23	2181596.95	581368.23	2181596.95	-	0.1	2601600000
116	581375.53	2181578.36	581375.53	2181578.36	-	0.1	2601600000
117	581382.90	2181559.76	581382.90	2181559.76	-	0.1	2601600000

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:176 :							
Система координат МСК 53 (Зона-2)						Зона № 2	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
108	581390.27	2181541.17	581390.27	2181541.17	-	0.1	26016000000
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:176 :							
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
Внешний контур							
51	52	13.50	-	-			
52	53	29.99	-	-			
53	54	30.00	-	-			
54	55	20.00	-	-			
55	56	20.00	-	-			
56	35	20.10	-	-			
35	34	20.24	-	-			
34	57	19.68	-	-			
57	58	19.67	-	-			
58	59	29.98	-	-			
59	60	29.69	-	-			
60	61	13.05	-	-			
61	62	120.89	-	-			
62	63	59.99	-	-			
63	64	41.59	-	-			
64	65	68.98	-	-			
65	66	19.98	-	-			
66	67	19.92	-	-			
67	68	19.99	-	-			
68	69	29.74	-	-			
69	70	30.27	-	-			
70	71	20.03	-	-			
71	46	20.10	-	-			
46	45	19.87	-	-			
45	72	10.66	-	-			
72	48	20.12	-	-			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:176 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
48	47	20.22	-	-
47	73	19.99	-	-
73	74	20.02	-	-
74	75	20.00	-	-
75	76	20.00	-	-
76	77	30.00	-	-
77	78	30.19	-	-
78	79	13.53	-	-
79	80	20.00	-	-
80	81	20.01	-	-
81	82	20.00	-	-
82	83	20.00	-	-
83	84	20.00	-	-
84	85	20.00	-	-
85	86	30.02	-	-
86	87	32.86	-	-
87	88	9.26	-	-
88	89	14.64	-	-
89	90	7.08	-	-
90	91	15.14	-	-
91	92	19.00	-	-
92	93	16.52	-	-
93	94	5.98	-	-
94	95	16.95	-	-
95	12	8.79	-	-
12	4	31.01	-	-
4	3	35.50	-	-
3	2	19.89	-	-
2	96	20.11	-	-
96	97	20.00	-	-
97	98	20.01	-	-
98	99	20.00	-	-
99	51	20.00	-	-
Внутренний контур				
100	101	29.99	-	-
101	102	30.01	-	-
102	103	20.02	-	-
103	42	19.99	-	-
42	41	20.01	-	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:176 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
41	40	29.85	-	-
40	104	29.97	-	-
104	105	20.03	-	-
105	106	20.00	-	-
106	100	20.00	-	-
Внутренний контур				
21	24	30.00	-	-
24	31	29.99	-	-
31	30	19.99	-	-
30	29	20.04	-	-
29	28	19.96	-	-
28	27	29.99	-	-
27	107	30.01	-	-
107	25	20.01	-	-
25	22	20.01	-	-
22	21	19.99	-	-
Внутренний контур				
108	109	29.60	-	-
109	110	30.40	-	-
110	111	20.01	-	-
111	112	19.99	-	-
112	113	20.10	-	-
113	114	30.08	-	-
114	115	29.93	-	-
115	116	19.97	-	-
116	117	20.01	-	-
117	108	20.00	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:176 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Новгородская область, город Великий Новгород
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	17863 ± 47

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:176 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * M_{it} * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{17863} = 47$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	17864
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	1
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	500 -
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	-
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:23:7400809:176 :

1.	-

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:177 :

Система координат МСК 53 (Зона-2)

Зона №2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
118	581289.19	2181446.05	581289.19	2181446.05	-	0.1	02601600000 0
119	581284.75	2181457.27	581284.75	2181457.27	-	0.1	02601600000 0
79	581273.71	2181485.16	581273.71	2181485.16	-	0.1	02601600000 0
78	581268.92	2181497.81	581268.92	2181497.81	-	0.1	02601600000 0
120	581261.53	2181516.38	581261.53	2181516.38	-	0.1	02601600000 0
121	581254.15	2181534.97	581254.15	2181534.97	-	0.1	02601600000 0
122	581246.70	2181553.30	581246.70	2181553.30	-	0.1	02601600000 0
123	581239.57	2181571.72	581239.57	2181571.72	-	0.1	02601600000 0
124	581232.20	2181590.82	581232.20	2181590.82	-	0.1	02601600000 0
125	581224.65	2181609.75	581224.65	2181609.75	-	0.1	02601600000 0
126	581197.72	2181677.57	581197.72	2181677.57	-	0.1	02601600000 0
127	581188.53	2181674.05	581188.53	2181674.05	-	0.1	02601600000 0
128	581178.92	2181670.23	581178.92	2181670.23	-	0.1	02601600000 0
129	581268.54	2181443.84	581268.54	2181443.84	-	0.1	02601600000 0
130	581270.20	2181439.07	581270.20	2181439.07	-	0.1	02601600000 0
118	581289.19	2181446.05	581289.19	2181446.05	-	0.1	02601600000 0

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:177 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
118	119	12.07	-	-
119	79	30.00	-	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:177 :				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
79	78	13.53	-	-
78	120	19.99	-	-
120	121	20.00	-	-
121	122	19.79	-	-
122	123	19.75	-	-
123	124	20.47	-	-
124	125	20.38	-	-
125	126	72.97	-	-
126	127	9.84	-	-
127	128	10.34	-	-
128	129	243.48	-	-
129	130	5.05	-	-
130	118	20.23	-	-
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:177 :				
№ п/п	Наименование характеристики		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		-	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Новгородская область, город Великий Новгород	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		-	
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²		5015 ± 25	
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²		$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{5015} = 25$	
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²		5014	
5.	Оценка расхождения P и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²		1	
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²		500 -	
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке		-	
8.	Вид (виды) разрешенного использования		-	
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		-	
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ		Земли общего пользования	
10.	Иные сведения		-	

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:23:7400809:177 :

1.

-

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:178 :

Система координат МСК 53 (Зона-2)

Зона №2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
						-	
131	581312.77	2181440.87	581312.77	2181440.87	-	0.01	02601600000 0
132	581303.34	2181464.66	581303.34	2181464.66	-	0.01	02601600000 0
119	581284.75	2181457.27	581284.75	2181457.27	-	0.01	02601600000 0
118	581289.19	2181446.05	581289.19	2181446.05	-	0.1	02601600000 0
133	581296.84	2181448.68	581296.84	2181448.68	-	0.1	02601600000 0
131	581312.77	2181440.87	581312.77	2181440.87	-	0.01	02601600000 0

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:178 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
131	132	25.59	-	-
132	119	20.01	-	-
119	118	12.07	-	-
118	133	8.09	-	-
133	131	17.74	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:178 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	-
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Новгородская область, город Великий Новгород
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	326 ± 6

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 53:23:7400809:178 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
3.	Формула, примененная для расчета предельной допустимой погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м2	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0,1 * \sqrt{326} = 6$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м2	325
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м2	1
6.	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м2	400 1200
7.	Кадастровый номер или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на земельном участке	-
8.	Вид (виды) разрешенного использования	-
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 53:23:7400809:178 :

1.	-
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 53:23:0000000:10068 :

Система координат МСК-53, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
n1O	-	-	-	581437.80	2181574.69	-	-	-
n2O	-	-	-	581439.87	2181575.51	-	-	-
n3O	-	-	-	581438.73	2181578.40	-	-	-
n4O	-	-	-	581436.72	2181577.57	-	-	-
n1O	-	-	-	581437.80	2181574.69	-	-	-

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 53:23:0000000:10068 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	53:23:7400809:11
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	53:23:7400809
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Новгородская область, город Великий Новгород
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 53:23:0000000:10068 :

1.	-
----	---

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 53:23:7400809:44 :

Система координат МСК-53, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н50	-	-	-	581488.80	2181535.40	-	-	-
н60	-	-	-	581486.58	2181541.37	-	-	-
н70	-	-	-	581481.98	2181539.72	-	-	-
н80	-	-	-	581484.19	2181533.76	-	-	-
н50	-	-	-	581488.80	2181535.40	-	-	-

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 53:23:7400809:44 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	53:23:7400809:23
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	53:23:7400809
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Новгородская область, город Великий Новгород, переулок Школьный
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 53:23:7400809:44 :

1.	-
----	---

**Описание местоположения зданий, сооружений,
объектов незавершенного строительства на земельном участке**

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 53:23:7400809:170 :

Система координат МСК-53, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н90	-	-	-	581258.93	2181602.56	-	-	-
н100	-	-	-	581257.73	2181605.54	-	-	-
н110	-	-	-	581253.33	2181603.68	-	-	-
н120	-	-	-	581254.69	2181600.64	-	-	-
н90	-	-	-	581258.93	2181602.56	-	-	-

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 53:23:7400809:170 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	53:23:7400809:79
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	53:23:7400809
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Новгородская область, город Великий Новгород
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 53:23:7400809:170 :

1.	-
----	---

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером : 53:23:7400809:175 :

Система координат МСК-53, зона 2

Зона № 2

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
								-
н130	-	-	-	581464.76	2181580.63	-	-	-
н140	-	-	-	581469.71	2181582.75	-	-	-
н150	-	-	-	581468.81	2181584.81	-	-	-
н160	-	-	-	581463.89	2181582.78	-	-	-
н130	-	-	-	581464.76	2181580.63	-	-	-

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером : 53:23:7400809:175 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	53:23:7400809:7
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	53:23:7400809
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Новгородская область, город Великий Новгород
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	-
6.	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 53:23:7400809:175 :

1.	-
----	---

Схема геодезических построений



Масштаб 1:100000

Условные обозначения

-  - Пункт государственной геодезической сети
-  - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
-  - Точка съемочного обоснования
-  - Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка
- 5083.68 - Расстояние от пункта ГГС до характерной точки границы ЗУ
- Витка - Название пункта ГГС

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:3200

Условные обозначения

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- :4 - Кадастровый номер земельного участка
- :45 - Кадастровый номер здания
- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- Граница кадастрового квартала
- 53:23:7400809 - Номер кадастрового квартала

Схема границ земельных участков

Выносной лист 1



Масштаб 1:1500

Условные обозначения

- Часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- :4 - Кадастровый номер земельного участка
- :45 - Кадастровый номер здания
- Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- Часть контура, образованного проекцией существующего в ЕГРН наземного конструктивного элемента здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- Граница кадастрового квартала
- 53:23:7400809 - Номер кадастрового квартала