

**Заключение о результатах публичных слушаний,
проведенных 18 июня 2018 года,
по проекту решения Думы Великого Новгорода
«О внесении изменений в Правила благоустройства территории Великого
Новгорода, утвержденные решением Думы Великого Новгорода
от 18.11.2008 № 230».**

Место и время проведения – здание Администрации Великого Новгорода (1 этаж, большой зал), 18 июня 2018 года, 18.00 час.

Публичные слушания, назначены решением Думы Великого Новгорода от 31 мая 2018 г. № 1450 «О проведении публичных слушаний», на 18 июня 2018 года и проводятся в соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Думы Великого Новгорода от 22.09.2005 № 184 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях в Великом Новгороде».

В ходе публичных слушаний поступили письменные предложения о дополнении проекта решения Думы Великого Новгорода «О внесении изменений в Правила благоустройства территории Великого Новгорода, утвержденные решением Думы Великого Новгорода от 18.11.2008 № 230» (далее – Правила) от контрольно-административного управления Администрации Великого Новгорода (исх. номер 1540 от 14.06.2018 г.) и комитета архитектуры и градостроительства Администрации Великого Новгорода (исх. номера 2048 от 15.06.2018 г., 2071 от 15.06.2018).

Рассмотрев и обсудив поступившие в ходе публичных слушаний письменные предложение по проекту Правил, решено:

1. Принять внесение следующих изменений в Правила:

1. Дополнить пункт 1.3 абзацами следующего содержания:

«остановочный пункт городского пассажирского транспорта - место остановки транспортных средств по маршруту регулярных перевозок, оборудованное для посадки, высадки пассажиров и ожидания транспортных средств;

остановочный комплекс – нестационарное сооружение, оборудованное на посадочной площадке городского пассажирского транспорта, состоящий из павильона, совмещенного с оборудованной зоной ожидания транспорта»;

2. В пункте 4.3. после слова "канав" дополнить словами ", слив жидких отходов и сточных вод в дождеприемные колодцы, водостоки ливневой канализации, кюветы, канавы, на грунт, газоны и другие озелененные территории";

3. Абзац 4 п.6.1 изложить в следующей редакции:

«установку необходимого количества урн для мусора (у каждого отдельного входа в объект сферы услуг), контейнеров для сбора отходов, оборудование, в случае необходимости, площадок для размещения контейнеров для сбора отходов. Урны должны находиться с наружной стороны входа (на улице). Допускается выставление незакрепленных урн на период работы объекта сферы услуг. Очистка урн производится ежедневно по мере накопления мусора, но не реже одного раза в сутки, мойка - периодически по мере необходимости, но не реже двух раз в месяц (за исключением зимнего периода), текущий ремонт - по мере необходимости и окраска - до 1 мая текущего года»;

4. В наименовании раздела 9 после слова «содержание» дополнить словом «автомобильных»;

5. Раздел 16. дополнить пунктами 16.4., 16.5. следующего содержания:

"16.4. Вывоз нечистот из отстойных канализационных колодцев и выгребных ям (септиков) производится на сливные станции.

16.5. Запрещается: откачивание воды (стоков), промышленных отходов из зданий и сооружений, помещений (в том числе подвальных), водоотводных канав, колодцев и камер инженерных подземных коммуникаций и сооружений на проезжую часть улиц и дорог, включая площади, тротуары, газоны и другие озелененные территории, в кюветы, водные объекты;

сброс строительных отходов, бытового и иного мусора в водопроводные, канализационные, дождеприемные колодцы.";

6. Дополнить Правила следующими разделом:

«17. Формы и механизмы общественного участия в принятии

решений и реализации проектов комплексного благоустройства
и развития городской среды

17.1. Для осуществления участия граждан и иных заинтересованных лиц в процессе принятия решений и реализации проектов комплексного благоустройства используются следующие формы:

1) совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;

2) определение основных видов активностей, функциональных зон общественных пространств, под которыми понимаются части территории Великого Новгорода, для которых определены границы и преимущественный вид деятельности (функция), для которой предназначена данная часть территории, и их взаимного расположения на выбранной территории. При этом возможно определение нескольких преимущественных видов деятельности для одной и той же функциональной зоны (многофункциональные зоны);

3) обсуждение и выбор типа оборудования, нестационарных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилового решения, материалов;

4) консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории;

5) консультации по предполагаемым типам озеленения;

6) консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;

7) участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, ландшафтными архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;

8) одобрение проектных решений участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей, собственников соседних территорий и других заинтересованных лиц;

9) осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта);

10) осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории (включая, как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, региональных центров общественного контроля, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта для проведения регулярной оценки эксплуатации территории).

17.2. Информирование общественности и планирующихся изменениях проектов комплексного благоустройства и возможности участия в этом процессе может осуществляться, но не ограничиваться, посредством:

1) создания единого информационного Интернет-ресурса (сайта или приложения), который будет решать задачи по сбору информации, обеспечению онлайн-участия и регулярному информированию о ходе проекта с публикацией фото, видео и текстовых отчетов по итогам проведения общественных обсуждений;

2) работы с местными средствами массовой информации, охватывающими широкий круг людей разных возрастных групп и потенциальные аудитории проекта;

3) вывешивания афиш и объявлений на информационных досках в подъездах жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту, а также на специальных стендах на самом объекте, в местах массового пребывания людей;

- 4) информирования населения через образовательные организации, в том числе посредством организации конкурса рисунков, сочинений, проектов;
- 5) использования социальных сетей и Интернет-ресурсов;
- 6) установки специальных информационных стендов в местах с большой проходимостью на территории самого объекта проектирования.

17.3. Механизмы общественного участия:

- 1) обсуждение проектов в интерактивном формате;
- 2) использование социологических инструментов (анкетирование, опросы, интервьюирование);
- 3) проведение общественных обсуждений;
- 4) общественный контроль.

17.4. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется заинтересованными физическими и юридическими лицами, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации, а также интерактивных порталов в сети Интернет.

Общественный контроль в области благоустройства осуществляется с учетом положений законов и иных нормативных правовых актов об обеспечении открытости информации и общественном контроле в области благоустройства, жилищных и коммунальных услуг.».

7. Раздел 17. действующих Правил считать соответственно разделом 18.

8. Внести в решение Думы Великого Новгорода от 27.10.2017 № 1286 "О внесении изменений в Правила благоустройства Великого Новгорода" изменение, заменив в преамбуле цифры "28.10.2008" цифрами "18.11.2008".

2. Отклонить предложения о внесении следующих изменений в Правила:

I. из абзаца 26 пункта 1.3 исключить слова "и указатели";

пункт 5.2. изложить в новой редакции: "Ремонт и обновление фасадов зданий, строений и сооружений выполняется на основании Паспортов архитектурно-рекламного облика фасадов зданий (сооружений). Порядок согласования паспортов архитектурно-рекламного облика фасадов зданий (сооружений) устанавливается Администрацией Великого Новгорода.";

пункт 5.3. изложить в новой редакции: "Установка вывесок и дополнительного оборудования на фасадах зданий допускается при наличии Паспорта архитектурно-рекламного облика фасадов зданий (сооружений). Порядок согласования устанавливается Администрацией Великого Новгорода.";

пункт 5.5. изложить в новой редакции:

"Не допускается:

самовольное изменения архитектуры здания снятием, заменой или установкой новых архитектурных деталей, пробивкой или заделкой проемов, изменением формы окон и дверей, цвета наружной отделки фасада;

окрашивания оконных переплетов с наружной стороны фасадов или использования цвета пластиковых окон, отличающихся по цвету от установленного для данного здания;

крепления к фасадам здания различных растяжек, указателей, флагштоков и вывесок, рекламных конструкций, дополнительного оборудования без согласования с Администрацией Великого Новгорода;

применения аншлагов и номерных знаков домов с отклонением от установленного Администрацией Великого Новгорода образца;

окраска и покрытие декоративными пленками и прочими материалами остекления витрин, окон;

установка оборудования для кондиционирования, вентиляции и отопления воздуха и антенн-тарелок на зданиях, расположенных вдоль улиц Великого Новгорода, необходимо предусматривать со стороны дворовых

фасадов. Располагать наружные кондиционеры таким образом, чтобы конденсат, образующийся при работе кондиционера, не попадал на козырьки и оконные сливы;

фрагментарная покраска или облицовка локальных участков фасада без учета его общего вида, окраски и состояния;

самовольное остекление балконов и лоджий многоквартирных домов;

остекление балконов зданий, являющихся объектами культурного наследия;

самовольное устройство и изменение крылец и козырьков, не соответствующих единому архитектурному замыслу, общей стилистике здания;

производить отделку фасадов зданий и сооружений без предварительного восстановления утраченных и разрушенных архитектурных и художественно-скульптурных деталей декора (колонны, капители, карнизы, пилястры, фризy, тяги, барельефы, лепные украшения, мозаика, художественная роспись и т.п.);

добавить пункт 5.10: "На период проведения государственных, областных и городских праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями, для фасадов зданий и сооружений, расположенных в историческом центре города, на магистральных улицах собственниками, владельцами, пользователями и арендаторами этих зданий, строений и сооружений должна быть выполнено праздничное оформление.

В праздничное оформление включаются:

вывеска национальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно;

установка декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад;

устройство праздничной иллюминации.";

пункт 7.1. изложить в новой редакции: "Улицы и дороги, включая площади, набережные, мосты, бульвары и пешеходные аллеи, общественные и рекреационные территории, территории жилых кварталов (микрорайонов), многоквартирных домов, организаций, а также номерные знаки жилых и общественных зданий, дорожные знаки и указатели, элементы рекламных

конструкций, вывески и витрины должны освещаться в темное время суток. Освещение перечисленных территорий и объектов обеспечивают их собственники, владельцы, пользователи, арендаторы.";

пункт 7.4 изложить в новой редакции:

"Для фасадов зданий и сооружений, имеющих особое градостроительное значение, расположенных в историческом центре города, на магистральных улицах собственниками, владельцами, пользователями и арендаторами этих зданий, строений и сооружений должна быть выполнена декоративная подсветка фасадов здания, строения, сооружения.

Разработанный проект освещения декоративной подсветки фасадов здания, строения, сооружения, согласованный с инженерными службами города (электрики, газовики) в составе паспорта архитектурно-рекламного облика фасадов зданий, строений, сооружений.

Включение имеющихся систем архитектурно-декоративной подсветки фасадов обеспечивается по графику работы уличного освещения, если не установлен другой режим действия светотехнических систем.";

добавить новый раздел: "Требования, предъявляемые к установке вывесок на фасадах зданий, строений, сооружений

1. Общие требования к размещению вывесок.;

1.1. При размещении вывесок требуется:

размещать на плоских участках фасада, свободных от архитектурных элементов, исключительно в пределах площади внешних поверхностей объекта, соответствующей физическим размерам занимаемых данными юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями помещений;

соответствие техническим и строительным нормам и правилам и другими нормативным актам;

тексты выполнять на русском языке, за исключением зарегистрированных товарных знаков и знаков обслуживания (в соответствии с Федеральным законом "О государственном языке Российской Федерации");

размещать на фасадах, крышах, в витринах, окнах, на фризах козырьков, на остановочных навесах (указатели маршрутов (схем) движения, расписание городского пассажирского транспорта);

1.2. Юридические лица, индивидуальные предприниматели, осуществляющие свою деятельность по конкретному адресу вправе установить не более двух вывесок.

Организации, индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность по оказанию услуг общественного питания, дополнительно к информационным конструкциям, указанным в абзаце первом настоящего пункта, вправе разместить не более одной вывески, содержащей сведения об ассортименте блюд, напитков и иных продуктов питания, предлагаемых при предоставлении ими указанных услуг (меню).

2. Требования к размещению настенных вывесок.

2.1. Конструкция вывесок располагается параллельно поверхности фасадов объектов и (или) их конструктивных элементов, состоит из элементов крепления к стене, каркаса и информационного поля;

2.2. Настенные конструкции размещаются в виде единичной конструкции и (или) комплекса идентичных элементов одной информационной конструкции (за исключением консольных конструкций).

2.3. Настенные конструкции могут состоять из следующих элементов:

- информационное поле (текстовая часть);
- декоративно-художественные элементы.

Высота текстовой части должны быть не более 70% от размера вывески, декоративно-художественные элементы не должны превышать высоту текстовой части.

2.4. Оборудованы системой подсветки, имеющей немерцающий, приглушенный свет, не создающий прямых направленных лучей в окна жилых помещений.

2.5. Настенные конструкции (меню), размещаются на плоских участках фасада, непосредственно у входа (справа или слева) в помещение, указанное в

абзаце первом настоящего пункта, или на входных дверях в него не выше уровня дверного проема.

Максимальный размер конструкций (меню) не должен превышать:

- по высоте - 0,80 м;

- по длине - 0,60 м;

2.6. При размещении на одном фасаде объекта одновременно настенных конструкций нескольких юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, указанные конструкции размещаются в один высотный ряд на единой горизонтальной линии (на одном уровне, высоте);

2.7. При расположении помещения в подвальных или цокольных этажах объектов вывески могут быть размещены над окнами подвального или цокольного этажа, но не ниже 0,60 м от уровня земли до нижнего края настенной конструкции. При этом конструкция вывески не должна выступать от плоскости фасада более чем на 0,10 м;

2.8. Максимальный размер вывески не должен превышать:

- по высоте - 0,50 м, за исключением размещения настенной вывески на фризе;

- по длине - длина фасада, соответствующей занимаемым данными организациями, индивидуальными предпринимателями помещениям;

2.9. При наличии на фасаде фриза конструкция размещается исключительно в габарит фриза на всю его высоту;

2.10. При наличии на фасаде козырька конструкция размещается на фризе козырька строго в его габаритах.

3. Требования к консольным конструкциям.

3.1. Конструкция располагается перпендикулярно к поверхности фасадов объектов и (или) их конструктивных элементов;

3.2. Расстояние между консольными конструкциями не менее 10 м;

3.3. Расстояние от уровня земли до нижнего края консольной конструкции должно быть не менее 2,5 м;

3.4. Консольная конструкция не должна находиться более чем на 0,20 м от плоскости фасада, а крайняя её точка - на расстоянии более чем 1 м от плоскости фасада. В высоту консольная конструкция не может превышать 1 м;

3.5. При наличии на фасаде объекта настенных конструкций консольные конструкции располагаются с ними на единой горизонтальной оси;

3.6. Консольные конструкции выполняются с внутренней подсветкой;

3.7. Запрещается размещение консольных конструкций, предназначенных для размещения на них сменных сообщений.

4. Требования к витринным конструкциям.

размещаются с внутренней стороны витрины;

5. Требования к размещению крышных конструкций.

5.1. Размещаются на нежилых зданиях (строениях),

5.2. Допускается на одном объекте установка одной конструкции;

5.3. Информационное поле конструкции, размещаемой на крыше объекта, располагается параллельно поверхности фасада, представляет собой объемные символы, с внутренней подсветкой;

5.4. Длина конструкции не должна превышать половину длины фасада;

5.5. Высота конструкций должна быть:

а) не более 0,80 м для 1 - 2-этажных объектов;

б) не более 1,20 м для 3 - 5-этажных объектов;

в) не более 1,80 м для 6 - 9-этажных объектов;

6. Требования к размещению информационных конструкций в соответствии с Федеральным законом «О защите прав потребителей».

6.1. Размещаются на доступном для обозрения месте плоских участков фасада, свободных от архитектурных элементов, непосредственно у входа в здание (строение) или помещение или на входных дверях в помещение, в котором фактически находится (осуществляет деятельность) юридическое лицо или индивидуальный предприниматель, сведения о котором содержатся в данной информационной конструкции;

6.2. Для одного юридического лица, индивидуального предпринимателя на одном объекте может быть установлена одна вывеска;

6.3. Размещается на единой горизонтальной оси с иными аналогичными информационными конструкциями в пределах плоскости фасада.

6.4. Вывеска состоит из информационного поля (текстовой части).

Допустимый размер вывески составляет:

- не более 0,40 м по длине;
- не более 0,60 м по высоте.

7. Требования к размещению информационных конструкций в зоне историко-культурного наследия.

7.1. Зона историко-культурного наследия включает в себя следующие территориальные зоны градостроительного зонирования, определенные Правилами землепользования и застройки в г. Новгороде, утвержденными решением Новгородской городской Думы от 19.12.1996 N 36, - СИ.1, СИ.2, Р.1, Р.4.

7.2. При размещении информационных конструкций требуется:

информационное поле настенных конструкций выполнять из отдельных элементов (букв, обозначений, декоративных элементов и т.д.) без использования непрозрачной основы для крепления отдельных элементов вывески (далее - фоновые подложки), выделяющихся на фасаде здания и сооружения;

использовать короба сложной формы допускается в случае сложной конфигурации фасада, угрозы повреждения декоративного убранства фасада здания или сооружения и другой технической необходимости, влияющей на внешний архитектурный облик и техническое состояние фасада здания и сооружения;

использовать фоновые подложки, световые короба допускается в случае наличия архитектурно выделенных полей, предназначенных для размещения информации;

стилистика вывесок должна носить сдержанный характер, подчеркивающий уникальные черты архитектурного фона;

размещать на строительных сетках изображения фасадов реконструируемых зданий с возможностью использования под коммерческую рекламу до 30 процентов поверхности.

7.3. При размещении информационных конструкций запрещается:

применение фирменных цветов, если они не соответствуют общему цветовому решению фасаду;

8. При размещении информационных конструкций запрещается:

нарушать требования законодательства Российской Федерации об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, их охране и использовании;

снижать прочность, устойчивость, надежность, а также допускать повреждение зданий и сооружений;

размещать на деревьях, кустарниках, дорожных ограждениях, объектах благоустройства городской среды, временных объектах (за исключением остановочных навесов);

размещать на территориях индивидуальных, блокированных жилых домов;

размещать на оградах зданий, архитектурных ансамблей, парков, скверов, территорий предприятий и организаций, автостоянок, торговых комплексов и пр. (за исключением стендов (табличек));

размещать на балконах, лоджиях, стилобатах, пандусах, перилах и ограждениях входных групп, а также на объектах недвижимости, не введенных в эксплуатацию;

размещать на фасадах зданий, закрывая остекление витрин и окон более чем на 50%, архитектурно-художественные элементы, декоративное оформление фасадов, полное или частичное перекрытие оконных и дверных проемов;

использование декоративных пленок на остеклении окон и витрин, световых коробов и других электронных носителей с уличной стороны фасада;

размещать непосредственно на поверхность фасада декоративно-художественного и (или) текстового изображения (методом покраски, поклейки, и иными методами);

размещать выше линии перекрытия между первым и вторым этажами, в границах жилых помещений, на глухих торцах фасадов многоквартирных домов;

размещать на расстоянии не менее 2 м от мемориальных досок;

размещать на конструкции козырька, за исключением размещения на фризе козырька строго в габаритах козырька;

нарушать установленные Паспортом архитектурно-рекламного облика фасадов зданий (сооружений) требования к местам размещения и размерам конструкций;

перекрывать указатели наименования улиц и номеров домов.

9. Несоблюдение указанных требований является нарушением внешнего архитектурного облика сложившейся застройки Великого Новгорода.

Ввиду необходимости более детальной проработки и обсуждения указанных изменений с Думой Великого Новгорода, для последующего вынесения на публичные слушанья.

II. Добавить раздел устанавливающий порядок определения границ прилегающих территорий.

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" определение границ прилегающих территорий должно быть в соответствии с порядком, установленным законом субъекта Российской Федерации

В связи с чем, внесение в правила соответствующих норм возможно только после установленного областным законом порядка определения границ прилегающей территории.

Председательствующий публичных слушаний
– председатель комитета по УЖКХ и ООС
Администрации Великого Новгорода

Н.В. Мигаль

Секретарь публичных слушаний
- нач. отдела благоустройства комитета
по УЖКХ и ООС Администрации Великого Новгорода

Н.В. Бедняженко